**Подай первый пакет документов электронно с сотрудником Росреестра**

Преимущества подачи документов на государственную регистрацию недвижимости в электронном виде очевидны. Все, кто уже освоили этот способ, успели отметить все его преимущества. Во-первых, заявление можно подать в любое удобное время суток – портал Росреестра (www.rosreestr.ru) **принимает заявления 24 часа 7 дней в неделю**, во-вторых существенная экономия денежных средств, т.к. предусмотрено **снижение госпошлины на 30% для физических лиц и** в-третьих **сокращенный срок регистрации.**

Но, даже когда теоретически все понятно, на практике возникает много вопросов. «Да и подавать заявление впервые страшно – отмечают заявители, ведь речь идет о регистрации недвижимости, а сумма сделки исчисляется миллионами».

Росреестр Татарстана принимая во внимание потребности заявителей объявляет специальную акцию – подай первый пакет документов со специалистами Росреестра. Суть проводимого мероприятия в том, что если у вас имеется усиленная квалифицированная электронно-цифровая подпись (ЭЦП), готовый пакет документов и вы хотите подать документы на регистрацию электронно, не выходя из своего офиса, то можно подать заявку на электронную почту rosreestr.tatarstan@mail.ru и **на подачу первого пакета документов к вам приедет сотрудник Росреестра**, покажет алгоритм действий, расскажет обо всех деталях.

Необходимости заранее оплачивать госпошлину нет, после подачи документов будут сформирован уникальный идентификационный номер (УИН), привязанный к конкретному пакету документов, который необходимо будет указать, при оплате госпошлины.

После регистрации недвижимости документы будут направлены также в электронном виде, подписанные ЭЦП регисратора.

Особенно данная услуга будет интересна для застройщиков и других профессиональных участников рынка недвижимости. На сегодняшний день уже проведен ряд обучающих мероприятий с наглядной демонстрацией алгоритма действий при подаче заявления на регистрацию прав в электронном виде для нотариусов, кадастровых инженеров, застройщиков, управляющих компаний, риелторов, юридических фирм и успешно применяется ими на практике.

 Пресс - служба